

CỤC THADS TỈNH TÂY NINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...14.../TB-THADS

TP Tây Ninh, ngày 10 tháng 12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 153/QĐ-CCTHADS ngày 09/01/2023 và 233/QĐ-CCTHADS ngày 01/11/2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 05/9/2023 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18/12/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu – chi nhánh Đông Nam Bộ.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam; địa chỉ: tầng 1 (tầng trệt) tòa nhà Sailing Tower-111A, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án: Nguyễn Thúy Diễm, sinh năm 1982; địa chỉ: hẻm 8, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố 6, phường IV, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất giá 301.359.000 đồng ( trong đó đất ở nông thôn giá 279.900.000 đồng, đất trồng cây lâu năm là 21.459.000 đồng).

2. Tài sản trên đất là 86.627.280 đồng ( trong đó nhà ở trị giá 81.227.280 đồng; chuồng gà 1.500.000 đồng; 2 cây xoài 5 năm tuổi giá 1.150.000 đồng; 3 cây mai 4 năm tuổi giá 600.000 đồng; 3 cây dừa 5 năm tuổi giá 1.800.000 đồng; 5 cây dừa mới trồng giá 350.000 đồng).

Tổng cộng: 387.986.280 đồng làm tròn 387.986.000 đồng ( ba trăm tám mươi bảy triệu, chín trăm tám mươi sáu ngàn đồng)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản).

Vậy, thông báo để người được thi hành án và người phải thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND TPTN.;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đàm Thị Phương**